**Собрание Депутатов Фомино-Свечниковского**

**сельского поселения**

**РЕШЕНИЕ**

**от 07.07.2023 № 49**

**«Об утверждении учётной нормы площади жилого помещения для принятия на учёт граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Фомино-Свечниковского сельского поселения»**

В соответствии с пунктами 1, 3 статьи 14, пунктами 2, 4, 5 статьи 50 Жилищного кодекса Российской Федерации и статьями 5, 6 Областного закона от 07.10.2005 № 363-ЗС «Об учёте граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма на территории Ростовской области», руководствуясь Уставом Фомино-Свечниковского сельского поселения, Собрание депутатов решило:

1. Установить учётную норму площади жилого помещения для принятия на учёт граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях 10,0 и менее квадратных метров общей площади на 1 человека.

2. Установить норму предоставления площади жилого помещения в зависимости от состава семьи в следующем размере:

* 33 квадратных метра общей площади жилого помещения - для одиноко проживающих граждан;
* 42 квадратных метра общей площади жилого помещения - на семью из 2 человек;
* 18 квадратных метров общей площади жилого помещения на каждого члена семьи при составе семьи три и более человек.

В исключительных случаях общая площадь предоставляемого жилого помещения может отличаться от установленной нормы предоставления не более чем на 10% при условии отсутствия подходящего по метражу жилья.

3. Отменить принятые ранее Решения об утверждении учётной нормы площади жилого помещения для принятия на учёт граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма на территории Фомино-Свечниковского сельского поселения

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном сайте Фомино-Свечниковского сельского поселения в течение 5 рабочих дней со дня принятия.

Председатель Собрания депутатов

Фомино-Свечниковского сельского поселения И.В.Чигридова